

Ovo je pregled DELA TEKSTA rada na temu "Franchising & Leasing (makedonski)". Rad ima 8 strana. Ovde je prikazano oko 500 reči izdvojenih iz rada.

Napomena: Rad koji dobijate na e-mail ne izgleda ovako, ovo je samo DEO TEKSTA izvučen iz rada, da bi se video stil pisanja. Radovi koje dobijate na e-mail su uređeni (formatirani) po svim standardima. U tekstu ispod su namerno izostavljeni pojedini segmenti.

Ako tekst koji se nalazi ispod nije čitljiv (sadrži kukice, znakove pitanja ili nečitljive karaktere), molimo Vas, prijavite to ovde.

Uputstvo o načinu preuzimanja rada možete pročitati ovde.

Вовед

Развојот на технологијата е тесно поврзан со развојот на науката и техниката. Под технологија можеме да подразбереме знаење за постапување на производните постапки и процеси како и нивната примена. Со остварување на новите технички можности и нови услови претприемачите доколку ги анализираат пазарните прилики можат први да ги искористат неговите предности а со тоа ќе можат први да одржуваат конкуретска предност на своите фирми или претпријатија. Владеењето со технологијата и нивното поврзување со пазарните можности се темел на секое успешно претприемаштво.

Располагањето со технологијата преставува важна компонента како за општеството така и за самата држава во целост а со тоа се постигнува економски раст и развој на секоја една земја.

Развојот на технологијата и нејзината примена зависи од општествената, економската и културната структура на секое општество. Целосни услови за развој на технологијата постојат само во развиените земји додека останатите неразвиени земји во светот својот економски развој се темели на трансфер на технологијата.

Формите за трансфер на технологијата може да се поделат на комерцијален и некомерцијален. Комерцијалениот трансфер на технологија може да се изведе во форма на директни инвестиции (еквити форма) и не-еквити форма. Во не-еквити форма спаѓа – лизингот, лиценцата и франшизата, тие преставуваат облици за трансфер на технологија а исто така и форма за вклучување на светскиот пазар.

Од друга страна пак се разликуваат според предметот на договорот, проблемите за трансфер на технологијата, начинот на плаќање на сопственикот на сопственикот како и според значењето на маркетиншката поддршка за реализација на договорениот трансфер на технологија.

Во оваа семинарскиот труд ќе стане збор за неколку видови на договори за долгорочно финансирање кои често се употребуваат од страна на финасиските менаџери.

Целта на овој семинарски труд е да се даде основно познавање на финансиските техники карактеристични за лизингот, вреднувањето на лизингот од страна на корисникот со цел донесување на правилна одлука за економската оправданост преку моделот да се вложат финасиски средства (да се купи) или да се одбере моделот за трансфер на технологија преку склучување на аранжман за лизинг. И на крај предностите кои преоизлегуваат од таквиот начин на финансирање во доменот на малите претпријатија преку законската регулатива за лизингот во Република Македонија.

Поим и основни карактеристики на лизингот

Претпријатијата во основа имаат фиксни финасиски средства поднесени во билансната состојба, но важен фактор преставуваат некретнините, земјиште, зградите и опремата каде што доколку не се во нивна лична сопственост првата опција преку финасиски средства да ги купат или како алтернативна опција да ги земат на лизинг. Финансирањето по пат на лизинг преставува облик на

финасирање преку давање на одреденото средство под закуп. Во современиот аранжман за лизинг во светот може виртуелно да се земат под лизинг основни средства така што во 2006 повеќе од 25% од капиталната опрема е земена преку лизинг аранжман.

Давањето на одредено средство под закуп (лизинг) во себе носи и други погодности како:

Обука на кадри кои треба да го употребуваат средството;

Сервисирање, одржување и замена на дотраени делови;

...

-----OSTATAK TEKSTA NIJE PRIKAZAN. CEO RAD
MOŽETE PREUZETI NA SAJTU.-----

www.maturskiradovi.net

MOŽETE NAS KONTAKTIRATI NA E-MAIL:

maturskiradovi.net@gmail.com